

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 29  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

| Характеристика МКД  |  |  |                    |                          |  |
|---|--|--|--------------------|--------------------------|--|
| Кол-во этажей   |  |  | 1                  |                          |  |
| Кол-во подъездов  |  |  | 2                  |                          |  |
| Кол-во квартир  |  |  | 2                  |                          |  |
| Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности  |  |  | 89,20              |                          |  |
| Общая площадь жилых помещений МКД (м2)  |  |  | 89,20              |                          |  |
| Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)  |  |  | 0,00               |                          |  |
| <b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>   | <b>Тариф,</b><br>руб./кв.м<br>01.01.2023 | <b>Тариф,</b><br>руб./кв.м<br>01.07.2023 | <b>План (руб.)</b> | <b>Выполнение (руб.)</b> |  |
|   | 17,99                                    | 19,67                                    | 21 955,63          | 11 121,46                |  |
| Работы по уборке придомовой территории  | 0,00                                     | 0,00                                     | 0,00               | 0,00                     |  |
| Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД         | 0,00                                     | 0,00                                     | 0,00               | 0,00                     |  |
| Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | 8,44                                     | 8,44                                     | 9 034,18           | 0,00                     |  |
| Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)  |  |  | 1 800,00           |                          |  |
| Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования                      | 2,81                                     | 2,95                                     | 3 082,75           | 3 082,75                 |  |
| Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД   | 1,30                                     | 2,52                                     | 2 044,46           | 2 044,46                 |  |
| Работы по дератизации и дезинсекции   | 0,09                                     | 0,09                                     | 96,34              | 96,34                    |  |
| Работы по управлению МКД  | 5,35                                     | 5,67                                     | 5 897,90           | 5 897,90                 |  |

| Начислено и собрано средств     | Начислено с учетом перерасчетов (руб.) |                                   |
|---------------------------------|--|-----------------------------------|
|                                 | Начислено                              | Оплачено (руб.)                   |
| Содержание и текущий ремонт МКД | 20 155,80                              | 19 056,24                         |
| Содержание и текущий ремонт     | 20 155,80                              | 19 056,24                         |
| Дебиторская задолженность       | 20 155,80                              | 19 056,24                         |
| Содержание и текущий ремонт     | По состоянию на 01.01.2023 (руб.)      | По состоянию на 31.12.2023 (руб.) |
|                                 | 0,00                                   | 1 099,56                          |
|                                 | 0,00                                   | 1 099,56                          |

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

